

## Wirkungsmatrix zum Bewertungsmodell:

### Modell: Fernwärmepotential

#### Wohnen

- 11 Siedlungsverdichtungsgebiete (+ 50 P /ha)
- 12 Gebiete 'Elitäres Wohnen' (bis 10 P/ha)
- 13 Wohngebiete mit hoher Dichte (bis 100 P/ha)
- 14 Wohngebiete mit mittlerer Dichte (bis 50P/ha)
- 15 Wohngebiete mit geringer Dichte (bis 20P/ha)

| Bewertungsstufe |   |    |    |    |    |    |
|-----------------|---|----|----|----|----|----|
| 0               | 1 | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
| -1              | 0 | 1  | 2  | 2  | 2  | 2  |
| 0               | 0 | -1 | -1 | -2 | -2 | -2 |
| -1              | 0 | 1  | 2  | 2  | 2  | 2  |
| 0               | 0 | 0  | 1  | 1  | 1  | 1  |
| 0               | 0 | 0  | -1 | -1 | -2 | -2 |

#### Arbeit und Dienstleistung

- 21 Gewerbe, Dienstleistungs- oder Industriegebiete
- 22 Neues Gross-Einkaufszentrum (Glatt2)
- 23 Neus Forschungs- und Technologiezentrum - FHW

|    |    |   |   |   |   |   |
|----|----|---|---|---|---|---|
| -1 | 0  | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| -2 | -1 | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 |
| -1 | 0  | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 |

#### Versorgung

- 31 Neue ARA

|   |   |   |   |    |    |    |
|---|---|---|---|----|----|----|
| 2 | 2 | 1 | 0 | -1 | -2 | -2 |
|---|---|---|---|----|----|----|

#### Verkehr

- 41 Gebiete für Langsamverkehr
- 42 Gebiete für ÖV-Aufwertung
- 43 Strassen
- 44 ÖV-Haltestellen

|   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

#### Erholung

- 51 Allg. Erholungsgebiete (Parks, Picknik, Baden, etc.)
- 52 Sportplatz (Fussball/Tennis/etc)
- 53 Golfplatz
- 54 Biketrail

|   |   |   |    |    |    |    |
|---|---|---|----|----|----|----|
| 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | -1 | -2 |
| 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | -1 | -2 |
| 0 | 0 | 0 | -1 | -1 | -2 | -2 |
| 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | -1 | -2 |

#### Natur- und Landschaft

- 61 Neue Naturschutzflächen
- 62 Ausdolung und/oder Bachrevitalisierung
- 63 Fördergebiete für ökologischer Ausgleich

|   |   |   |   |    |    |    |
|---|---|---|---|----|----|----|
| 0 | 0 | 0 | 0 | -1 | -2 | -2 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0  | 0  | 0  |
| 0 | 0 | 0 | 0 | -1 | -2 | -2 |

#### Legende:

- 2** Sehr Positive Wirkung (Etwa: Potentiale werden ausgeschöpft, wichtige Werte
- 1** Positive Wirkung (Etwa: Potentiale bleiben erhalten, Werte werden geschützt
- 0** Weder positive noch negative Auswirkungen
- 1** Negative Wirkung (Etwa Potentiale gehen verloren, Werte werden zerstört)
- 2** Sehr negative Auswirkung (Etwa wichtige Werte werden zerstört)

: geschützt