

Planung Verdichtungspotenzial:

'Urbanity o\_0'

1. Dezember 2011, Corina Vuilleumier, Denise Janes

Designgrundsätze: [http://www.gis.hsr.ch/wiki/Workshop-Seite\\_RP6\\_09](http://www.gis.hsr.ch/wiki/Workshop-Seite_RP6_09)

1:50'000



| Einwohnerverteilung:           |  | Anz. Personen |
|--------------------------------|--|---------------|
| - Siedlungsverdichtungsgebiete |  | 3660          |
| - Elitaeres Wohnen             |  | 0             |
| - Wohngebiete hohe Dichte      |  | 8500          |
| - Wohngebiete mittlere Dichte  |  | 1990          |
| - Wohngebiete geringe Dichte   |  | 890           |
| Total:                         |  | 15'040        |

▲ OEV\_Haltestellen

■ Ausdolung\_Bachrevitalisierung

■ Biketrail

■ Strassen

■ Siedlungsverdichtungsgebiete\_50 P pro ha

■ Gebiete Elitaeres Wohnen\_bis 10 P pro ha

■ Wohngebiete mit hoher Dichte\_bis 100 P pro ha

■ Wohngebiete mit mittlerer Dichte\_bis 50 P pro ha

■ Wohngebiete mit geringer Dichte\_bis 20 P pro ha

■ Arbeit und Dienstleistung

■ Gewerbe DL oder Industriegebiete

■ Neues Grosseinkaufszentrum

■ Neues Forschung und Technologiezentrum

■ Wohnen

■ Gebiete Elitaeres Wohnen\_bis 10 P pro ha

■ Wohngebiete mit hoher Dichte\_bis 100 P pro ha

■ Wohngebiete mit mittlerer Dichte\_bis 50 P pro ha

■ Wohngebiete mit geringer Dichte\_bis 20 P pro ha

■ Arbeit und Dienstleistung

■ Gewerbe DL oder Industriegebiete

■ Neues Grosseinkaufszentrum

■ Neues Forschung und Technologiezentrum

■ Öffentliche Bauten und Anlagen

■ Neu kulturelle Einrichtung

■ Verkehr

■ Gebiete fuer Langsamverkehr

■ Gebiete fuer OEV Aufwertung

■ Erholung

■ Allg Erholungsgebiete

■ Sportplatz

■ Golfplatz

■ Natur- und Landschaft

■ Neue Naturschutzflaechen

■ Foerdergebiet OEAF

